

Stadt Verden
Herrn Bürgermeister Lutz Brockmann
Große Straße 40
27283 Verden



Verden, 01. August 2019

Anfrage

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Brockmann,

der Verwaltungsausschuss hat am 26.03.2019 beschlossen, das Flurstück 75/3, Flur 2 in der Gemarkung Eitze (22.300 m²) an die Firma Panattoni Germany Properties GmbH zu veräußern. Zusammen mit einer Privatfläche soll dann auf einer Gesamtfläche von ca. 126.000 m² ein Logistik- und Industriepark mit einer Hallenfläche von 62.500 m² entstehen. Außer einer Lagekarte waren der Beratungsvorlage keine weiteren Anlagen beigefügt.


In der heutigen Ausgabe der Verdener Nachrichten (01.08.19) ist die Entwurfsplanung dargestellt, die das Ausmaß dieses Bauvorhabens deutlich macht.

Im Zuge der Beratung wurde mehrfach auf die zusätzliche Verkehrsbelastung hingewiesen. Wie in der Vorlage 52/2019/3 erwähnt, wird der Projektentwickler ein Verkehrsgutachten erstellen, um die Leistungsfähigkeit des lokalen und regionalen Verkehrsnetzes nachzuweisen.

Vor diesem Hintergrund bitte ich um Beantwortung folgender Fragen:

1. Liegt der Stadt bereits ein Verkehrsgutachten vor?
2. Wenn nein, wann ist damit zu rechnen?
3. Wird das Verkehrsgutachten veröffentlicht oder „ratsöffentlich“ gemacht?
4. Wer muss ggf. zusätzliche Verkehrsmaßnahmen/-wege finanzieren?
5. Wie werden die Ratsgremien im weiteren Verfahren beteiligt?
6. Ist geplant, die Dachflächen (62.500 m²) zu begrünen und mit PV-Anlagen auszustatten?

Mit freundlichen Grüßen


Jens Richter
Fraktionsvorsitzender